

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN CẨM LỆ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 181/TB-THADS

Cẩm Lệ, ngày 20 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 942/QĐ-CCTHADS ngày 23/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 26/QĐ-CCTHADS ngày 26/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 294A/TĐG-CT ngày 01/12/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Dịch vụ Tài chính Đà Nẵng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank). Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Dương Hiếu, Chức vụ: Phó Giám đốc Ngân hàng Agribank Chi nhánh Ông Ích Khiêm Nam Đà Nẵng, địa chỉ: 542 đường Ông Ích Khiêm, phường Hải Châu 2, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng

- Người phải thi hành án: Ông Lê Văn Lạc, bà Võ Thị Hay; cùng địa chỉ: K85/5 đường Phan Thanh, phường Thạc Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Phúc Quốc, bà Lê Thị Bích Trâm, cùng địa chỉ: K85/5 đường Phan Thanh, phường Thạc Gián, quận Thanh Khê, thành phố Đà Nẵng được biết:

Kết quả thẩm định giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 134, tờ bản đồ số 20 tại địa chỉ: KDC Hòa Phát 3, phường Hòa An, quận Cẩm Lệ (nay là 144 Bắc Sơn, phường Hòa An, quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CA 504370 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Đà Nẵng cấp ngày 23/9/2015 đứng tên ông Nguyễn Phúc Quốc và bà Lê Thị Bích Trâm, có giá: 5.542.313.000đ (Năm tỷ, năm trăm bốn mươi hai triệu, ba trăm mười ba nghìn đồng)

2. Tài sản gắn liền với đất (nhà 3 tầng), có giá: 1.121.206.000đ (Một tỷ, một trăm hai mươi một triệu, hai trăm lẻ sáu nghìn đồng)

Tổng giá trị tài sản: **6.663.519.000 đồng** (Sáu tỷ, sáu trăm sáu mươi ba triệu, năm trăm mười chín nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để Ngân hàng Agribank Việt Nam, ông Lê Văn Lạc, bà Võ Thị Hay, ông Nguyễn Phúc Quốc và bà Lê Thị Bích Trâm biết ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Cẩm Lệ;
- Lưu: VT, hồ sơ thi hành án.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Văn Ngộ